

Community Smart Building

Sfide e opportunità per la trasformazione green e smart del parco immobiliare italiano

Rapporto Strategico - 2ª edizione



 The European House
Ambrosetti

 The European House
Ambrosetti



Evento finale di presentazione del Rapporto Strategico della Community Smart Building

2° edizione – martedì 7 maggio 2024
Roma, Palazzo Rospigliosi

PRESENTAZIONE DI ANDREA VICARIO

ABB

ANCE | LOMBARDIA

bticino

CELLIgroup
The sustainable drinking experience

COMOLI FERRARI
SOLUZIONI PER L'IMPIANTISTICA

KONE

MCZ

PRINCIPE ARES
Casagreen Milano

PROGETTO CMR
MASSIMO ROJ ARCHITECTS

TEKSER
società di Ingegneria

VEOS



ABB Santa Palomba



ABB Santa Palomba Italia

Informazioni sul sito

- Località: Santa Palomba (Roma)
- Avvio produzione ABB nel 2006 (costruito da IBM nei primi anni '80)
- Popolazione: >350 persone
- Turni: 3
- Divisione Electrification Smart Buildings
- Alimentata al 100% da fonti rinnovabili

Produzione

- Int. Elettromeccanici RCDs & RCBOs
- Int. Elettronici RCBOs & AFDD
- Contatori di energia

- **Linee altamente automatizzate**
- **Lab Certificato**
- **Lighthouse Plant per Trasformazione 4.0**

Stabilimento ABB Santa Palomba



BMS con ABB Ability

100% Misurato & 100% Controllato



Impianto PV = 1.6 MWp

1.52 MWp da Comunità Energetica LD + 0.09 MWp ABB



Nuova cabina MV

Pronta per allaccio PV



17 EV Charge

Ricarica veloce e lenta



100% Luci a Led

Rinnovamento di tutta l'area uffici



Pompe di calore-ZERO CO₂

Sostituzione dei Boilers 2024-2025



189 ton/anno (2023)

CO₂ risparmiata con il BMS



675 ton/anno (2023-24)

CO₂ risparmiata con BMS/PV

ABB